

わくわく

夢

ニュース【賃貸仲介】

WAKUWAKU YUME NEWS

No.001



賃貸・仲介に特化したニュースをお届けします！



賃貸管理部の宮田です。今回からわくわく夢ニュースが一押し、賃貸・仲介専門の「わくわく入居者ニュース」が加わりました！

昨秋オープンをした、ピタットハウス四日市西店のお勧め物件情報や、お部屋のメンテナンスに係る情報まで、気持ちを新たにお届けいたします。また、新企画として、実際のご入居者様がどの様にお部屋を使われているか取材を行ない、収納の工夫やこだわりの家具など、皆さまの「賃貸ライフ」を紹介させていただきます。

これを読まれている、ご入居者の皆様、是非お部屋の取材をさせて下さい！取材をさせて

頂いた方には、素敵な景品をプレゼントしたいと思います。

スタッフも新メンバーが増えましたので、今後紹介したいと思います。また、現在ピタットハウス四日市西店では、土地や中古マンション・中古住宅の買取を強化中です。賃貸物件のお部屋探しも含め、全ての不動産に関するお困り事がありましたら、お気軽にご相談ください！

賃貸管理部 宮田



オススメ 物件情報

新婚さんからお子様がいるご家族様まで、幅広くご利用いただける新築戸建賃貸のご紹介

今回ご紹介させていただきますのは、土地活
きますのは、土地活
ニュースP2でも紹介致
しました、四日市市小
古曾・戸建賃貸3棟に
なります。
戸建賃貸はプライ
ベートルームの充実だけで
なく、なんといっても水
廻りの設備が充実して
います。●ゆったり一坪
のお風呂 ●幅2,100



A棟間取り



写真左A棟、右B棟



同タイプのシステムキッチンと洗面化粧台

cmのシステムキッチン ●
ウォッシュレット付きトイレ
●幅750cmの洗髪
洗面化粧台など。その
他にも ●駐車場2台
分 ●ランドラムテンキ
ロック(電子錠) ●大型
シューズBOXなど、ファ
ミリー向け設備、収納
も充実しています。2
月1日から入居OKと
なる新築物件ですの
で、内見を希望される
方は下記連絡先にてご
予約ください。



賃貸管理部 小菅

ピタットハウス四日市西店 TEL 059-336-5511

入居者様インタビュー



ROOM DATA

- 種 別 マンション
- 所 在 地 四日市市
- 間 取 り 2LDK
- 築 年 平成18年
- 家 賃 67,000円(共益費:4,000円 駐車場:4,000円)
- 設 備 CATV、モニター付インターホン、光インターネット対応、ガスコンロ、電子キーロック、照明器具、追い炊きバス、シューズBOX、給湯、2台目駐車場

四日市市在住:加藤様 ご主人(29歳)・奥さま(29歳)



大型の家具・家電は白を基調に統一。部屋全体のテイストをそろえることで落ち着いたお住まいを実現。

こだわりポイント1

(奥さま)新婚一年目なので、結婚式や旅行のお土産などを飾っています。今しか飾れない(?)というものもありますが、これから家族が増えれば飾るものも変化するでしょうし、その変化を大事にしたいので。



こだわりポイント2

(ご主人)壁にネジ穴を空けるなど、加工が要らない収納グッズを活用しています。例えばシャブーラックは、シャワー掛けに引っ掛けるだけの便利グッズを活用。物件をキズつけることもなく安心です。



(ご主人)コンクリートマンションに住むのは今回が初めてなんですけど、とても静か

Q. 住み心地はいかがですか?

(ご主人)立地も良かったんですが、やはり間取りや内装の雰囲気が入ったのも大きかったです。

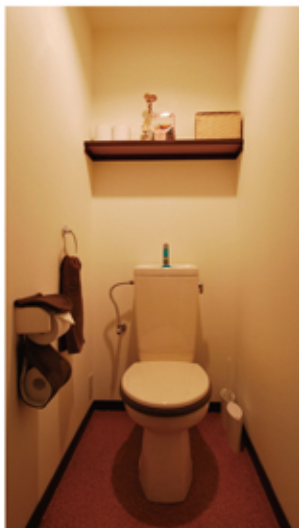
(奥さま)将来のことを考えて、通勤や買い物などの利便性を考えていて、ちょうど良いところにあったのが決め手です。

Q. この物件を選んだ理由は?

(奥さま)当初は立地の都合上良い物件がなく、他社も検討しましたが、こちらの空室が出たときにすぐに連絡していただけたのが良かったです。

Q. 弊社の対応(入居時)はいかがでしたか?

で快適です。また、たまたまなのですが比較的気密性が高い物件だった(契約した後教えてもらいました(笑))よう、夏は涼しく、冬も一度暖まると冷えにくく結露もないので、一年中過ごしやすいです。



春の新生活応援 キャンペーン!

期間限定
2013年1月5日(土)
～3月31日(日)

ピタットハウス四日市西店・キャンペーンのご案内

アサヒグローバル本店1階西側・ピタットハウス四日市西店では、
只今「春の新生活応援キャンペーン」を実施中です!

2013年1月5日(土)～3月31日(日)の期間中に、賃貸物件、及び中古物件(駐車場を除く)の
ご契約を頂いた方を対象に、抽選で素敵な商品が当たるキャンペーンとなっております。
また、仲介手数料のかからないお得な物件も多数ご用意しておりますので、
春からの新居をお探しの皆さまは是非ご利用ください。皆さまのご来場をお待ちしております。

◆賞品のご紹介



JTB旅行券
(10万円相当)



アイロボット ルンバ
537J
(アイロボット社)



東京ディズニーリゾート
パートナーホテル
ホテルエミオン東京ベイ
ペア宿泊券



プラズマクラスター
KC-A50
(SHARP)



ヘアードライヤー
ナノケア EH-NA94
(Panasonic)



デイモイスチャー
ナノケア EH-SN10
(Panasonic)

▼ご意見・ご感想ご自由にご記入ください!

ご意見、ご要望、ご質問などご自由にご記入ください。また、注意点や郵送中止の
ご連絡などもお願い致します。皆さまの貴重なご意見をお待ちしております。
(無記名ではなく必ずお名前とご住所をご記入願います。)

(※必須)

ふりがな

氏 名 (※)

ご住所 (※)

TEL

E-mail

(ぜひご記入ください)

※ご記入いただいた情報は、サービスの向上、お問い合わせのご回答・弊社からのご案内
のみに利用し、その他の目的での利用は一切致しません。また、お預かりした個人情報の
第三者への提供、委託先への提供は致しません。

ぜひ、
取材させてください!

わく夢「入居者」ニュースでは、
現在「入居者さまインタビュー」にご協力
頂けるお客さまを大募集しております!
インタビュー、取材内容はお客さまに
より異なりますので、「お客さまの趣味を
とことん追求したお部屋」
「間取りや設備の“あつ”と驚く活用法」
など、ご自由にご応募ください。
後ほど、取材担当よりご連絡させて
いただきます。
その他、物件に関するご質問やご相談など、
右記「切手不要・応募ハガキ」を
ご利用の上、どしどしご応募ください!

アサヒグローバル株式会社

2月 2日(土)・3日(日) ★モデルイベント
(桑名店、鈴鹿店)

2月 9日(土)～11日(月) ★モデルイベント
(桑名店、四日市店)
★不動産フェア(鈴鹿店)

2月16日(土)・17日(日) ★完成現場見学会
(桑名店、四日市店)

2月23日(土)・24日(日) ★モデルイベント(四日市店)
★現場見学会(鈴鹿店)

※詳細は住宅ニュースP8をご覧ください。

ゴールドトラスト株式会社

2月10日(日)・11日(月) ★『完成現場見学会』
(四日市市久保田)

2月16日(土) ★『税制大綱セミナー』

※詳細は土地活用ニュースP5をご確認ください。

ゴールドエイジ介護事業

2月20日(水)～22日(金)

★第6回サ高住学校開校
『入居率91.6%以上の経営ノウハウ』
集中3日間コース

2月23日(土)

★『在宅医療連携拠点と地域包括ケア』
講師:武藤正樹 氏(定員30名様)

※詳細は高齢者住宅ニュースP7をご確認ください。

その他イベント情報

1月15日(土)～3月31日(日)

★ピタットハウス四日市西店
『春の新生活応援キャンペーン』実施中

春の新生活応援
キャンペーン!

※詳細は賃貸仲介ニュースP4をご確認ください。

※イベントは変更になる場合がございます。予めご了承ください。

投稿ネタ大募集!

弊社では「住宅」「高齢者住宅」「土地活用」「賃貸仲介」各ニュースへのご意見・ご感想を募集しております。

もちろん、ニュースに掲載の無い内容でのご質問・ご要望なども受け付けて参りますので、右記「切手不要・応募ハガキ」をご利用の上、お気軽にご投稿ください!

ご応募いただいた皆さまに
もれなく500円分の
QUOカード
プレゼント!
どしどしご応募ください♪



キリトリ

郵便はがき

4 5 0 - 8 7 9 0
7 2 0

料金受取人払郵便

名古屋支店
承認

9261

差出有効期間

平成26年

6月19日まで

【切手不要】

愛知県名古屋市中村区名駅3-11-22
IT名駅ビル1階

ゴールドトラスト株式会社
わくわくゴールドエイジニュース係行

TEL:052-588-2020

FAX:052-588-2600



☐ スリージーHD株式会社 ggghd.com
☐ アサヒグローバル株式会社 ggg-asahiglobal.com
☐ スーパー賃貸 super-chintai.com
☐ ゴールドトラスト株式会社 ggg-goldtrust.com
☐ ゴールドエイジ ggg-goldage.com
☐ くぼかわよしみち.com ggg-kubokawayoshimichi.com