

わくわく

夢 ニュース【住宅】

2019

12月

No.214

新商品アトリエのある家で
作るのは家族らしさと自分らしさ

1階は扉を開けたときに、リビング・ホール・アトリエがつながり
どこにいても、家族の気配が知らず知らずに伝わってくる
安心感のあるプランになりました。
リビングもナチュラルな雰囲気家族が自然に集まる場所です。



アトリエのある家 モデルハウス
ナビ住所: 愛知県尾張旭市北原山町鳴瀬1-1

Vol.214 2019 12月

会長のひとりごと
【住宅】

4つの会社の 8つの『日本一商品』(その1)

アサヒグローバル株式会社 代表取締役会長
ゴールドトラスト株式会社 取締役会長
ゴールドエイジ株式会社 取締役会長

文/久保川議道
Yoshimichi Kubokawa



全ての「会長のひとりごと」がWEBで読める!
『くぼかわよしみち.com』毎月20日更新!!

ホームページ
agg-hd.co.jp

asahiglobal.co.jp
Lsuper-chintai.com
goldtrust.co.jp
Lotona-souzoku.com
goldage.co.jp
kubokawayoshimichi.com

くぼかわよしみち.com

検索

一般的消費者もそれに気が付き始めています。それはZEH(ゼロエネ住宅)の断熱性能基準(Q値・UA値)の省エネルギー性や耐震性や劣化対策や維持保全計画や住居環境の基準が国交省さんの指導で基準がはつきりとしたからです。グローバルさんの住宅もセキスイさんの住宅も、この基準と比較すると同じくらい優秀なのです。そしてセキスイさんの家を1棟建てる値段で、グローバルさんなら2棟建てられますから、価格をこの基準に

中小企業の小さな住宅会社が、そんな日本とか世界とか言うのと笑われてしましますが、私はいたって真剣に真面目にそう考えています。まずは皆さんの頭の中を整理して片付けていただく、大企業の住宅会社さん、例えばセキスイハウスさん、ダイワハウスさんが日本一多く住宅を販売していますが、それは『日本一住宅』ではありません。

①は『日本一住宅』②は『世界一住宅』となります。
(1)アサヒグローバル(株)ではこの2つの商品で『日本一』を目指したいと思っています。①おしゃれで、性能が良く、お値打ちな住宅と、②世界標準に合格するグローバルバリエーションホームです。

加えれば(国交省基準には価格はありませんが)、さてどちらが日本一住宅なのでしょう…。皆さんも頭を整理してお考えください。
私はあくまで科学的な根拠と国交省基準と、設計やデザインや保証年数や過去の実績を比較して欲しいとお願ひしているので、私の独善でグローバルさんの住宅が日本一だと言うつもりは全くありません。しかしあといくつかの基準を達成しないと『日本一住宅』とは言えないんですね。ですから今真剣にこれらの不足分を達成して日本一住宅をつくりたいと努力している所です。あと少しで来年くらいには完成です。

②の『世界一住宅』ですが、私の現役中には必ず完成させます。今68歳ですから、あと2・3年お時間をいただければできます。今もドイツから検体(耐火実験用の断熱材付きのレンガとタイル)を取り寄せて国の検査機関へ提出しています。やはり世界標準の住宅はレンガかタイル貼りに決まっています。日本にはもう左官職人がいませんし価格も低く抑えるためには、私のこのやり方しか方法はあります。

あとドイツの断熱基準は世界一厳しいのですが、これは簡単です。しかし難しいのは床面積とガーデニングでしようか…。60坪の家(200㎡)でお庭付きが世界の標準ですから、これが頭が痛いところとして、価格を抑えてこれを実現するためには並のやり方ではできません。

今ガーデニング付き建売住宅を着工中ですが(ぜひご見学ください)、実験しながら研究しています。これはインカムゲイン付き(収入のある住宅計画)の住宅ですが果たして上手くいきますでしょうか…。上手くいけば60坪の家を建てても若い夫婦でもラクラクで住宅ローンが支払えるんですね。
あと世界標準には24時間空調や耐震基準(日本独自の基準)や家電付きやデザインや100年住宅の基準を達成しなければなりません。そしてそれを世界一安く作って販売することです。もう頭がクラクラするほど苦しくてしかし楽しい、世界一住宅づくりですが、2・3年で完成させます。

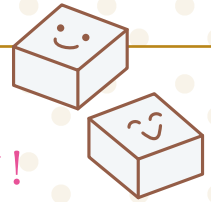
アサヒグローバルではこの2つの『日本一商品』づくりに努力しています。そしてそこにお住みになるご家族が、安全、安心、快適、健康で幸せに生活されますことを念願しています。もう少し時間をいただいで完成させたいと思っています。

今ガーデニング付き建売住宅を着工中ですが(ぜひご見学ください)、実験しながら研究しています。これはインカムゲイン付き(収入のある住宅計画)の住宅ですが果たして上手くいきますでしょうか…。上手くいけば60坪の家を建てても若い夫婦でもラクラクで住宅ローンが支払えるんですね。
あと世界標準には24時間空調や耐震基準(日本独自の基準)や家電付きやデザインや100年住宅の基準を達成しなければなりません。そしてそれを世界一安く作って販売することです。もう頭がクラクラするほど苦しくてしかし楽しい、世界一住宅づくりですが、2・3年で完成させます。



お役立ち情報

カスタマーサービスセンター



年末に向けてのお掃除、玄関タイルの汚れ取りに効果的！

玄関タイルの汚れについて、目地の汚れも気になると思います。賃貸やマンションなど、水で洗い流すことができないご家庭でも、メラミンスポンジならば掃除可能です。箒などでゴミを取ってからメラミンスポンジを使いましょう。簡単に汚れがとれます。(大理石や特殊なタイルには使用しないでください)

お掃除にかなり頼れるメラミンスポンジ。その素材のメラミンフォームは硬い材質です。汚れを落とす原理は研磨で汚れを削り落としていきます。メラミンフォームよりも柔らかい樹脂のものや、車の塗装など塗装やコーティングされているものなどは削ってしまうので避けて使いましょう。

メラミンスポンジは、キッチン周りや玄関、ガラス汚れやマジックの汚れには有効です。メラミンスポンジの原理を知り、注意点を守って、しっかり水を含ませて使うという正しい使い方をすれば、掃除にかかる時間も短縮することができますよ。是非掃除に活用してみてくださいね。



住宅工事 青木

カスタマーサービスセンター

壁紙のキズ・隙間に

壁紙にキズがついてきたり、隙間が出てきたり・・・とお困りの方は多くいらっしゃるかと思います。

そこで、ホームセンターさんに販売されているクロスコーキングというものがあります。これはキズに塗ったり、隙間に埋めたり、と万能で本当にわからなくなります！数百円で販売していますので、ぜひ使ってみてください。

色は、ホワイトではなく、ライトアイボリーがオススメです。ホワイトは色が際立つのでかえって目立つかもしれません。



住宅工事 田額



お客様インタビュー

テーマカラーを外観やインテリアに、スタイリッシュで使いやすい空間が誕生【瀬戸市 M様邸】



【アサヒグローバルを選んだ決め手】SUUMOカウンターなど5社ほど検討したが営業の長谷さんの人柄で決めた。デメリットもしっかりと教えてくれたので信用できた。と思った。**【家づくりでこだわったこと】**イメージはインスタで情報収集。テーマカラーを決めて外観デザインは主人の要望で黒色と四角形に、印象を良くするため刺し色に赤を入れた。キッチンのテーマカラーは黄色。この黄色をベースに部屋の色を考えただけ。コンロは3口だが料理がしやすい横並びのものに。コンロの位置にもこだわり、少し奥に設置してもらったことで、手前にお皿を置けるので盛り付けがラクにできるようになった。**【入居されてからの感想】**動線を考えたので子ども達ののびのび、アーチをデザインした収納などお部屋も楽しく快適。**【これから家を建てられる方へのアドバイス】**たくさんの展示場を見てイメージが出来るようになりました。デメリットがあることも知っておくと家づくりの参考になりこだわりも増えていくので良いと思います。

【担当よりコメント】

M様とはお土地探しからご一緒させていただきました。スタイリッシュでテーマカラーが目立つ、素敵なお家が完成しました。お子様3人への想いが沢山つまった自慢のお家で家族5人末永くお幸せにお過ごしください。



住宅営業 長谷

お客様インタビュー

家族の想いを詰め込んだガレージハウスに

【四日市市 N様邸】



【家づくりでこだわったこと】使いやすい間取りになる様にしました。今までの生活で不便だった、家事の動線やキッチン・洗面所の使い勝手などをこだわりました。**【入居されてからの感想】**インナーガレージは付けて正解でした。雨の日でも外出が非常に楽ですし、2人目の子供も生まれ車の乗り降りが楽になりました。**【家づくりでこだわったこと】**とても居心地がいいです。賃貸と比べ、家にいるのが楽しくなりました。子供や家族と触れ合える快適な空間があるので、家にいる時間も長くなりました。

【担当よりコメント】

N様は、土地探しからガレージ住宅を建てられるようなお打合せをさせていただき、非常に楽しくお話しさせていただきました。建物もモデルハウスに近くN様の理想になったお住まいかと思えます。これからもご家族楽しく幸せにお過ごしください。



住宅営業 北森

お客様インタビュー

家族みんなが快適で過ごせる住まい

【春日井市 O様邸】



【アサヒグローバルを選んだ決め手】要望を沢山聞いていただいて、予算に合ったプランを作っていたところ。素敵なお家が出来上がりました。【家づくりで一番こだわった点】リビングを広く開放感のある空間にしたところ。【これから建てられる方へのアドバイス】価格だけでなく、妥協しないで予算通りに建てた方が満足度が全然違います。

【担当よりコメント】

O様は、和の雰囲気を残しながらも、カッコイイお家を建てたいと、初めてお会いした時におっしゃっていました。とても素敵なお家が出来上がり、感激致しております。今後とも宜しくお願い致します。



住宅営業 吉元

お客様インタビュー

家族のこだわりが詰まった家

【一宮市 N様邸】



【アサヒグローバルを選んだ決め手】営業さんの人柄やインナーガレージのあるモデルハウスに惹かれて決めました。【建物のこだわり】主人の念願だったインナーガレージや家事動線を考えた間取り、オープンキッチンが自慢です。【新居の住み心地】家事動線を考えたので家事がすごく楽になりました。雨の日や風の日でも濡れずに家に入れるインナーガレージはすごく便利です。

【担当よりコメント】

育ち盛りのおさまが3人いらっしゃるN様邸。毎回楽しく打合せさせていただきました。広いリビングにご主人様お子さまこだわりのインナーガレージと家族皆様の夢の詰まった素敵なお家が建って、私も大変満足しております。近くにお越しの際は、是非一宮店にお立ち寄りくださいね!



住宅営業 田巻

第31回 アサヒグローバル 友の会旅行 のご報告

たくさんのご参加ありがとうございました!

A コース ユニバーサルスタジオ ジャパン

パークチケット付きで、1日アトラクション
やパレードをお楽しみいただきました。



B コース 体験味覚狩りコース 恵那松茸宝探し・松茸料理

宝探しのよう松茸を探し見つけ、その後松
茸料理を楽しんでいただきました。



C コース 体験食べ放題コース 浜名湖カニバイキング・みかん狩り

季節のみかん狩り、航空自衛隊体験、カニバイキ
ングを楽しんでいただきました。



D コース 小さいお子様も安心コース 南知多ビーチランド

安心して見学できる「ふれあい水族館」イル
カにタッチできるイベントで楽しんでいただきま
した。



E コース 豪華コース 近江牛一頭買い鉄板ダイニング

物語のテーマパークを散策し、豪華で
豪快にシェフ自ら鉄板で近江牛を焼い
て、おいしく楽しんでいただきました。



11月10日(日)友の会バス旅行が開催されました。毎年本
当にたくさんのご参加をいただいております、今年も1300名を超
える規模になりました。

皆様のご声とご参加、またご紹介により開催できておりますこ
とを感謝申し上げます。これからもイベントをよりよくなるよう
に、社員一同励んでいきたいと思っております。



総責任者 榎本

ヴィアティン三重へ一年熱い応援ありがとうございました。 来期もホームゲームへみんなで応援に行こう!

アンリミテッド
鈴鹿戦



東京武蔵野シティ
FC戦



テゲバジャーロ
宮崎戦



ラインメール
青森戦



第27節結果 11月10日(日)
東員町スポーツ公園陸上競技場

ヴィアティン 0 - 0 鈴鹿
三重 アンリミテッド

第28節結果 11月17日(日)
KIRISHIMAハイビスカス陸上競技場

ヴィアティン 0 - 2 テゲバジャーロ
三重 宮崎

第29節結果 11月24日(日)
東員町スポーツ公園陸上競技場

ヴィアティン 0 - 1 東京武蔵野
三重 シティFC

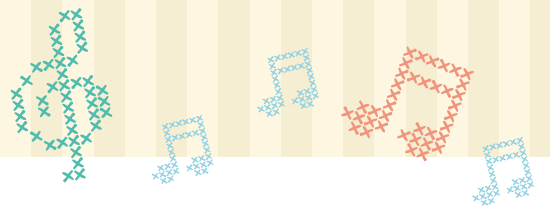
第30節結果 12月1日(日)
KIRISHIMAハイビスカス陸上競技場

ヴィアティン 2 - 2 ホンダロック
三重 SC



ヴィアティン三重公式HP
※詳しくはHPをご覧ください。

このコーナーではヴィアティン三重のJFL公式戦の結果をお伝えしてきました。3月の開幕戦からホームゲームへ多くの皆様に応援していただきました。第27節11月10日(日)同じ三重のアンリミテッド鈴鹿戦では4000人を超えるファンが詰めかけ盛り上がりました。2019年シーズンは終了しましたが2020年シーズンのヴィアティン三重のJリーグ昇格を期待して応援しましょう。ホームグラウンドでのヴィアティン三重の応援をよろしくお願いたします。



第32回アサヒグローバルカップ 三重県小学生バレーボール秋季大会

11月24日(日)に安濃中央総合公園体育館において第32回アサヒグローバルカップ三重県小学生バレーボール秋季大会が開催されました。皆様のご協力により無事に大会を終えることが出来ました。

ご協力いただきましてありがとうございます。



- 男子 大山田ジュニアクラブ男子(伊賀市)
- 女子 二見バレー少年団(伊勢市)
- 混合 中川バレーボールスポーツ少年団(松阪市)



参加選手 288名
保護者・関係者400名

グローバルタウン四日市店 クリエイターズコーナーオープン



お客様と建築士、設計士やコーディネーターと直接会っていただき、上級のご提案をさせていただく専門のコーナーです。上質な雰囲気の家についての希望をプレゼンテーションさせていただく空間です。

11月23日(土)24日(日) FITする家Newモデルハウスオープンオープン!



モデルハウス見学や、同時開催のマママルシェ、ちびっこ縁日に多くの皆様にご来場いただきました。ありがとうございました。

■アサヒグローバル株式会社営業所

グローバルタウン四日市店
(アサヒグローバル本社)
四日市市ときわ一丁目2-18
TEL:059-354-0010

グローバルタウン桑名店
桑名市江場430-1
TEL:0594-84-5900

グローバルタウン一宮店
北名古屋市宇福寺神明3番
TEL:0568-54-3311

グローバルタウン鈴鹿店
鈴鹿市白子町8396番地
TEL:059-388-7234

グローバルタウン尾張旭店
尾張旭市北本地ヶ原町3丁目62-1
TEL:0561-41-8670

グローバルタウン津店
津市高茶屋小森上野町1360-1
TEL:059-238-0310

グローバルタウン春日井店
春日井市西山町2丁目3-6
TEL:0568-27-6266



皆さまの声を
お聞かせください!

わく夢「住宅ニュース」では、各コーナーへのご意見・ご感想の他、今後紹介して欲しいコーナーや、注文住宅商品に関するご質問などを募集しております。こちらは、巻末の「切手不要・応募ハガキ」をご利用の上、どしどし応募ください!また「可愛い我が子のベストショット」「お客さま自慢のペットのご紹介」など、お客さまからの投稿もお待ちしております。こちらは、「info@asahiglobal.co.jp」までご投稿お待ちしております。
*メールでの投稿は、Quoカードプレゼントの対象外とさせていただきますので、あらかじめご了承ください。