



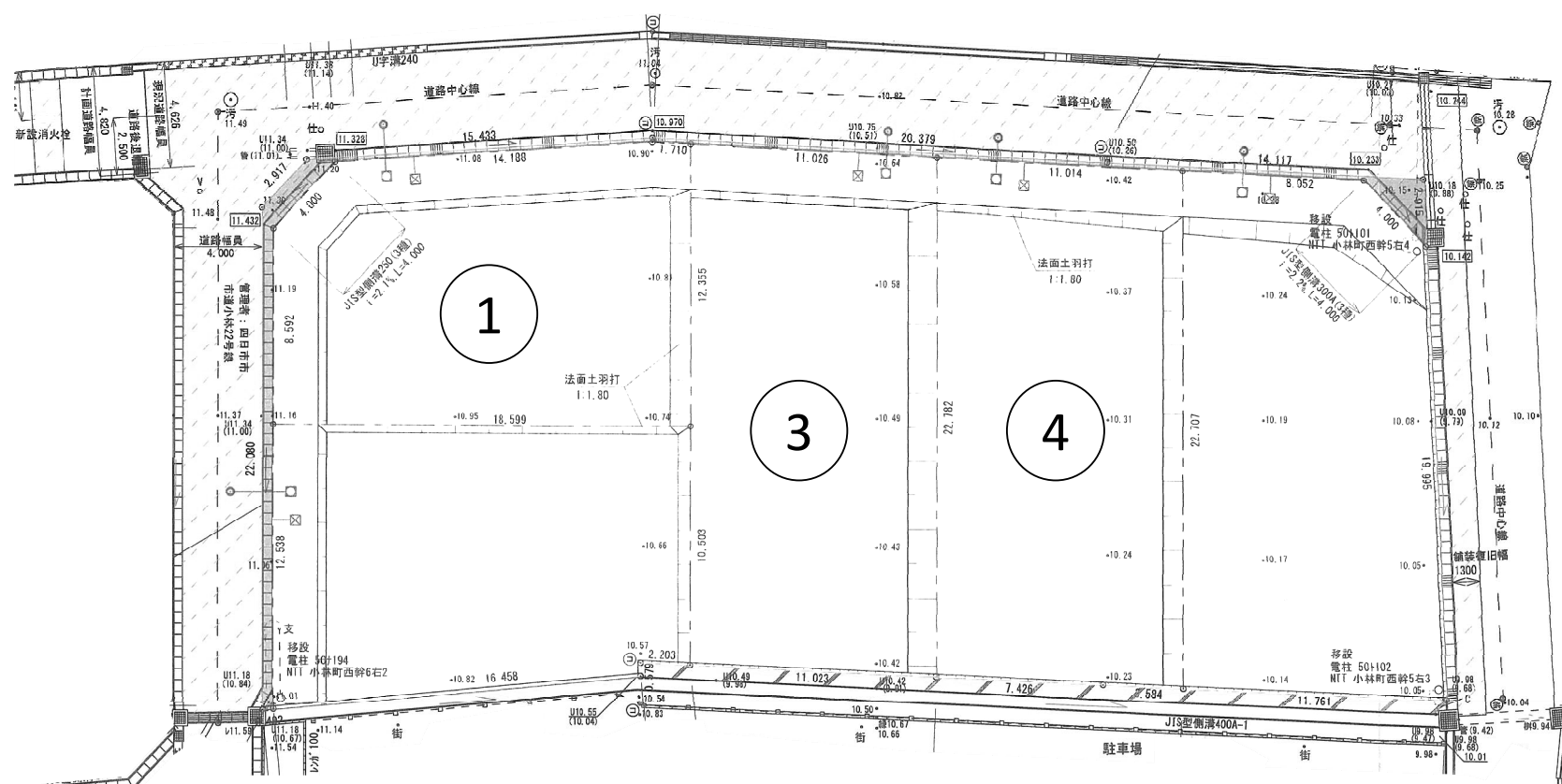
グローバルガーデン

# 四日市市小林町

3区画

940~1,030万

| 号地 | 土地面積           |       | 建物床面積          |   | 物件価格    | 備考 |
|----|----------------|-------|----------------|---|---------|----|
|    | m <sup>2</sup> | 坪     | m <sup>2</sup> | 坪 |         |    |
| 1  | 218.20         | 66.01 |                |   | 940万円   |    |
| 3  | 251.30         | 76.02 |                |   | 1,030万円 |    |
| 4  | 250.19         | 75.68 |                |   | 1,030万円 |    |



### 【ライフインフォメーション】

- ※あすなろう鉄道西日野線『西日野』 車約10分(5400m)
- ※高花平小学校 徒歩約23分(1800m)
- ※笹川中学校 転車約21分(5300m)
- ※一号館 車約10分(5400m)

|        |  |           |
|--------|--|-----------|
| 種類     | 建築条件付土地  | 売主(手数料不要) |
| 分譲価格   | 左記参照   |           |
| 面積     | 左記参照 m <sup>2</sup>                                  | 左記参照 坪    |
| 所在地    | 四日市市小林町  |           |
| 交通     | あすなろう鉄道西日野線『西日野』駅                                    |           |
| 地目     | 宅地   |           |
| 用途地域   | 第1種住居地域  |           |
| 建蔽率    | 60   | %         |
| 容積率    | 200  | %         |
| 土地権利   | 所有権  |           |
| 都市計画   | なし   |           |
| 現況     | 宅地   |           |
| 道路状況   | 西側4.0m、北側7.7m  |           |
| 法令上の制限 |  |           |
| 学区     | 高花平 小学校  | 笹川 中学校    |
| 設備     | 電気 中電  | ガス 個別PG   |
|        | 水道 公営  | 排水 下水     |
| 備考     | ※ブロックの責任区分有り<br>※別途水道負担金110,000円<br>※別途下水負担金150,000円 |           |

●一級建築士登録/三重県知事登録 第1-1236号 ●建設業許可/国土交通大臣 許可(特-29)第24796号 ●宅地建物取引業/国土交通大臣(2)第8334号



夢のお家を建てるなら

## アサヒグローバルホーム(株)

お問い合わせ先: 建売事業部  
 本店 / 〒510-0834  
 三重県四日市市ときわ一丁目2番18号

TEL: 059-325-7050

FAX: 059-356-5571

2021年9月18日